

## Zápis z mimořádné valné hromady Golf Clubu Semily ze dne 10. října 2015

Mimořádná valná hromada členů Golf Clubu Semily (dále jen GCS) se konala v sobotu dne 10. října 2015 od 14,00 hod. na golfovém hřišti v Semilech.

Mimořádná valná hromada (dále jen MVH) byla svolána s tímto programem:

### Program:

1. Zahájení a schválení programu MVH.
2. Volba předsedajícího, zapisovatele a skrutátora.
3. Odsouhlasení změny jména golfového klubu.
4. Představení připravovaných bodů v rámci nových stanov klubu.
5. Návrh řešení situace s pronájmem jamky „Rytinka“.
6. Různé.
7. Diskuze.
8. Kontrola zápisu z MVH – usnesení.
9. Závěr.

### 1. Zahájení, schválení programu MVH

Jednání MVH zahájil přivítáním všech přítomných prezident GCS Ivo Kubálek.

Ivo Kubálek nechal ověřit usnášenischopnost MVH. Při účasti 52 registrovaných členů GCS s hlasovacím právem byla MVH shledána usnášenischopnou, neboť dle stanov je pro usnášenischopnost MVH potřeba přítomnost 40-ti řádných členů starších 18-ti let. Prezenční listina MVH tvoří **Přílohu č. 1**, tohoto zápisu.

Poté Ivo Kubálek navrhl pověřit sebe řízením MVH a nechal plénum hlasováním pověřit řízením VH.

#### Protokol o hlasování

volba PRO návrh:	52 hlasů, tj. 100% přítomných členů,
volba PROTI návrhu:	0 hlasů, tj. 0% přítomných členů,
volba ZDRŽEL se:	0 hlasů, tj. 0% přítomných členů.

#### Výsledek hlasování

Ivo Kubálek byl pověřen řízením MVH.  
Poté se Ivo Kubálek ujal řízení MVH.

## **Schválení programu MVH**

Program MVH byl schválen.

### **Protokol o hlasování**

volba PRO návrh: 52 hlasů, tj. 100% přítomných členů,  
volba PROTI návrhu: 0 hlasů, tj. 0% přítomných členů,  
volba ZDRŽEL se: 0 hlasů, tj. 0% přítomných členů.

### **Výsledek hlasování**

Program MVH byly schválen.

## **2. Volba zapisovatele, dvou ověřovatelů zápisu a skrutátora**

Ivo Kubálek přednesl návrh Výboru klubu na orgány MVH:

Zapisovatel: Josef Hyška

Ověřovatelé zápisu: Tomáš Kraus a Jiří Vavřena

Skrutátor: Lenka Klikarová

Následně se Ivo Kubálek dotázal přítomných, zda má někdo k návrhu orgánů MVH nějaké připomínky, žádosti o vysvětlení, protinávryhy či protesty. Žádné připomínky, žádosti o vysvětlení ani protesty neobdržel, proto nechal o návrhu orgánů MVH hlasovat.

### **Protokol o hlasování**

volba PRO návrh: 52 hlasů, tj. 100% přítomných členů,  
volba PROTI návrhu: 0 hlasů, tj. 0% přítomných členů,  
volba ZDRŽEL se: 0 hlasů, tj. 0% přítomných členů.

### **Výsledek hlasování**

Orgány MVH byly schváleny.

## **3. Odsouhlasení změny jména golfového klubu**

Ivo Kubálek seznámil všechny přítomné členy s povinnostmi, které stanovuje nový občanský zákoník (dále jen NOZ). Občanská sdružení, která se změní na spolky musí své stanovy upravit tak, aby nebyly v rozporu s „povinnými“ ustanoveními NOZ. Již od 1. ledna 2014 se ale části stanov, které jsou v rozporu s povinnými ustanoveními, nemohou používat.

Ivo Kubálek dále vysvětlil, že všechna občanská sdružení jsou povinna ze zákona do dvou let tj., nejpozději do 1. ledna 2016 sladit svůj název s požadavky NOZ a nejpozději do tří let, tj. do 1. ledna 2017 uvést svoje stanovy zcela do souladu s NOZ. Pokud spolek nezmění své stanovy tak, aby nebyly v rozporu s „povinnými“ ustanoveními NOZ, může jej soud po výzvě a stanovení dodatečné lhůty zrušit.

Ivo Kubálek navrhuje změnu názvu ze Golf Club Semily, dobrovolné občanské sdružení na **Golf Club Semily z. s.** („spolek“, „zapsaný spolek“). Znamená to, že do názvu zahrneme jednoznačnou identifikaci, že se jedná o spolek. V souvislosti se

změnou názvu dojde také ke změně stanov, kde bude upraven pouze název klubu. Ivo Kubálek navrhuje schválit změnu názvu klubu a s tím související nové stanovy klubu.

#### **Protokol o hlasování**

volba PRO návrh: 52 hlasů, tj. 100% přítomných členů,  
volba PROTI návrhu: 0 hlasů, tj. 0% přítomných členů,  
volba ZDRŽEL se: 0 hlasů, tj. 0% přítomných členů.

#### **4. Představení připravovaných bodů v rámci nových stanov klubu**

Nové stanovy, které budou reflektovat legislativní změny, které proběhly v ČR s platností od 1. 1. 2014, zejména účinnost NOZ a jeho prováděcích předpisů, budou vyvěšeny na našich webovských stránkách nejpozději do konce roku 2015. Členové budou moci předkládat připomínky a návrhy po dobu minimálně 30 dnů. Schvalování nových stanov bude jedním z hlavních bodů následující VH, která se uskuteční na začátku roku 2016.

Kromě povinných náležitostí bude chtít výbor doporučit následující změny ve stanovách:

- **Navýšení členů výboru z 5 na 7** – ve složení prezident, viceprezident, hospodář, STK, hřiště, technika, reprezentace a mládež.
- **Snížení povinného počtu účastníků valné hromady ze 40 na 30.**
- **Zřízení kontrolní komise (je nepovinná), jako náhrada za dnešní revizní komisi.** Neinstalovali bychom nový orgán **Rozhodčí komise**, tento organ nahrazuje soud a jeho rozhodnutí je konečné.

Všichni členové vzali tuto informaci na vědomí. K této informaci se nikdo nevyjádřil.

#### **5. Návrh řešení situace s pronájmem jamky „Rytinka”**

Jiří Vavřena podrobně seznámil všechny přítomné se situací kolem pronájmu pozemku, na kterém se nachází grýn jamky zvané „Rytinka“. Po několika jednáních s bratry Novotnými přichází výbor GCS s následujícím návrhem, o kterém nechá hlasovat MVH.

##### **Návrh:**

Golf Club Semily uzavře s bratry Novotnými smlouvu na pronájem pozemku, na kterém leží grýn jamky „Rytinky“, a to na období 15 – 20 let, s fixním měsíčním nájmem za částku v rozmezí od 10.000 do 15.000 Kč a poskytnutím 4 roční členství pro rodinu Novotných výměnou za pronájem pozemku odpaliště jamky „Dubovka“.

MVH uděluje mandát výboru uzavřít smlouvu s bratry Novotnými s následujícími parametry.

**Smlouva o pronájmu bude uzavřena na období 15 - 20 let.**

**Protokol o hlasování**

volba PRO návrh: 51 hlasů, tj. 98% přítomných členů,  
volba PROTI návrhu: 0 hlasů, tj. 0% přítomných členů,  
volba ZDRŽEL se: 1 hlas, tj. 2% přítomných členů.

**Měsíční pronájem bude uzavřen na částku 15.000 Kč a nižší.**

**Protokol o hlasování**

volba PRO návrh: 52 hlasů, tj. 100% přítomných členů,  
volba PROTI návrhu: 0 hlasů, tj. 0% přítomných členů,  
volba ZDRŽEL se: 0 hlasů, tj. 0% přítomných členů.

**Budou poskytnuta čtyři nepřenosná bezplatná roční členství pro rodinu Novotných a to po dobu platnosti smlouvy, výměnou za pronájem prostoru odpaliště „Dubovka“.**

**Protokol o hlasování**

volba PRO návrh: 52 hlasů, tj. 100% přítomných členů,  
volba PROTI návrhu: 0 hlasů, tj. 0% přítomných členů,  
volba ZDRŽEL se: 0 hlasů, tj. 0% přítomných členů.

**6. Různé**

Michal Závěrka požádal výbor o řešení příjezdu k odpališti jamky „Jizerka“, aby se zabránilo dalšímu poškození opěrné zdi. Výbor souhlasil s tím, že by do uvedeného prostoru k odpališti neměla vjíždět těžká vozidla, ale měla by zůstat na okraji vozovky.

**7. Diskuze**

Nebylo předloženo žádné téma pro diskuzi.

**8. Kontrola zápisu z MVH – usnesení**

Ivo Kubálek přednesl všechna usnesení MVH, která budou zahrnuta do zápisu MVH. Zápis z MVH byl schválen.

**9. Závěr**

V závěrečném slovu Ivo Kubálek poděkoval členům výboru a všem členům klubu popřál příjemný golfový podzim.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 - Prezenční listina MVH GCS dne 10. 10. 2015

Příloha č. 2 – Návrh nových Stanov se změnou názvu klubu

Zapsal: Josef Hyška .....

Předsedající: Ivo Kubálek .....

Ověřili: Jiří Vavřena ..... Tomáš Kraus .....